

V Semilech dne 2018-09-17

Č.j.: KHSLB 16423/2018  
Vyřizuje: MUDr. Jaroslav Harman  
Váš dopis č.j.

Ing. arch. et. Ing. Dušan Řezanina  
Společnost ŘEZANINA&BARTOŇ, s.r.o.  
Jeníkovice 111  
503 46 JENÍKOVICE

**„Domov se zvláštním režimem Turnov“, v k.ú. Turnov, p.p.č. 1283/1 a p.p.č. st. 1287, 1288,**  
závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci.

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci (dále jen Krajská hygienická stanice) jako dotčený správní úřad dle § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů), ve spojení s § 4 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost Města Turnov, Antonína Dvořáka 335, PSČ 511 01, IČ: 00276227 ze dne 2.8.2018, č.j. KHSLB 16423/2018, zastoupeného Ing. arch. et. Ing. Dušanem Řezaninou, nar. 11.3.1985, trvale bytem Jeníkovice 111, PSČ 503 46, IČ: 24286923, dle plné moci ze dne 26.3.2018 o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci stavby - „Domov se zvláštním režimem Turnov“.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví a to § 3 odst. 2, § 5 odst. 11, § 15 odst. 1 a § 30 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 306/2012 Sb., o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče, ve znění pozdějších předpisů, a ve spojení § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s vyhláškou č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházejícího do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve spojení s § 4 odst. 4 vyhlášky 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, a dále dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, vydává Krajská hygienická stanice toto

**závazné stanovisko:**

S umístěním a se stavbou - „Domov se zvláštním režimem Turnov“, v k.ú. Turnov, p.p.č. 1283/1 a p.p.č. st. 1287, 1288

**se souhlasí.**

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů se souhlas váže na splnění takto stanovené podmínky:

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění takto stanovené podmínky: Ve zkušebním provozu bude provedeno měření hluku v chráněném venkovním prostoru domu se zvláštním režimem, popř. domova důchodců, prokazující nepřekročení hygienického limitu hluku pro denní a noční dobu při provozu nově umístěné rekuperační jednotky podle § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 a příl. č. 3 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

### **Odůvodnění:**

Krajské hygienické stanici byla dne 2. 8. 2018 doručena žádost Města Turnov, Antonína Dvořáka 335, PSČ 511 01, o vydání závazného stanoviska k umístění a provedení stavby - „Domov se zvláštním režimem Turnov“, v k.ú. Turnov, p.p.č. 1283/1 a p.p.č. st. 1287, 1288. Součástí žádosti byla projektová dokumentace zpracovaná společností ŘEZANINA&BARTOŇ, s.r.o., IČ 24286923.

Předmětná projektová dokumentace řeší umístění a provedení přístavby ke stávajícímu objektu Domova důchodců Pohoda v Turnově, která bude součástí stávajícího areálu Domova důchodců Pohoda v Turnově a budou zde umístěny osoby trpící Alzheimerovou chorobou.

Přístavba bude jednopodlažní, složená ze tří bloků. V bočních křídlech budou umístěny pokoje klientů, ve středovém křídle budou umístěny společenská místnost, dílna, sesterna, dvě kanceláře, sanitární a pomocná zařízení (WC, WC imobilní, koupelna, dvě úklidové místnosti), technická místnost vzduchotechniky. Sesterna, dvě kanceláře a dílna jsou umístěny ve vnitřní dispozici středového křídla. Denní osvětlení v těchto pracovních prostorech bude zajištěno střešními okny, větrání bude nucené s přívodem venkovního upraveného vzduchu (filtrovaný, ohříváný).

Společenská místnost bude větrána přirozeně otevíratelnými okny, bude zde ale rovněž zajištěn nucený přívod upraveného venkovního vzduchu.

Sanitární a pomocná zařízení budou odvětrávána nuceně podtlakově s odvodem vzduchu.

Přístavba bude propojena se stávajícím objektem Domova důchodců Pohoda spojovacím krčkem. Objekt bude napojen na veřejný vodovod. Splaškové odpadní vody budou svedeny do městské kanalizace. Jako zdroj tepla pro vytápění a ohřev TUV je navrženo plynové odběrné zařízení. V technické místnosti jsou umístěny dva nástěnné plynové kondenzační kotle o jmenovitém výkonu 2,8 – 25,0 kW. V řešeném objektu je navrženo nucené větrání řešené centrální jednotkou s rekuperací tepla. Rekuperační jednotka může být zdrojem hluku pro své okolí a proto je nutné ve zkušebním provozu realizovat měření hluku v chráněném venkovním prostoru stavby domu se zvláštním režimem, popř. domova důchodců, a prokázat tak nepřekročení hygienického limitu hluku při jejím provozu podle § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 a příl. č. 3 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Upozorňujeme na nutnost dodržování hygienických limitů hluku ze stavební činnosti stanovených § 12 odst. 6 a přílohou 3 částí B nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve vztahu k chráněnému venkovnímu prostoru staveb, které se nacházejí v blízkosti plánované stavby.

Předložená žádost byla posuzována dle § 3 odst. 2, § 5 odst. 11, § 15 odst. 1 a § 30 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 306/2012 Sb., o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, dále dle vyhlášky 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky

přicházejícího do přímého styku s vodou a na úpravu vody, dle § 4 odst. 4 vyhlášky 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění, a dále dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

Krajská hygienická stanice přezkoumala důvodnost této žádosti v návaznosti na písemný materiál s ní předložený a dospěla k závěru, že věc vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko s výše uvedenými podmínkami.

**Krajská hygienická stanice**  
**Libereckého kraje** 27  
**se sídlem v Liberci**

Příloha: projektová dokumentace



MUDr. Jaroslav Harman  
vedoucí oddělení protiepidemického

